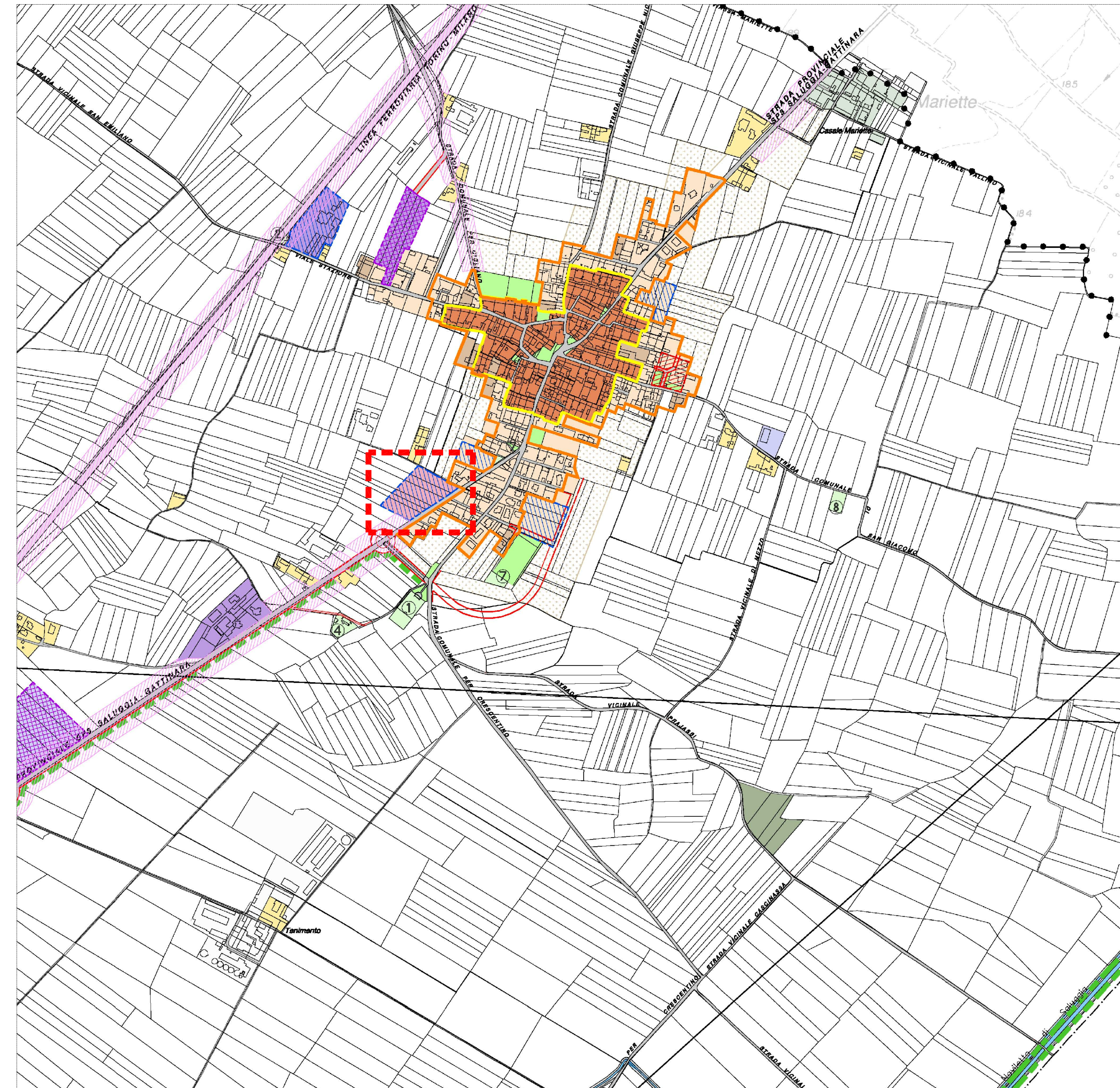


INSEDIAMENTI CONSOLIDATI	
DELIMITAZIONE DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE (N.A.T.)	
TESSUTI DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE DESTINATI AD USO PRIVATO	
TESSUTI RESIDENZIALI URBANI	
DELLA PRIMA ESPANSIONE PERIFERICA - TC1	
DELLA SECONDA ESPANSIONE PERIFERICA - TC2	
SPECIFICAZIONE RELATIVA AGLI USI PUBBLICI	
ATTIVITÀ SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE	
NUCLEO	
VERDE PUBBLICO, VERDE ATTREZZATO, GIOCO E SPORT	
PARCHESCHI DI USO PUBBLICO	
ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE	
SERVIZIO ALLE ATTIVITÀ MANIFATTURIERE, COMMERCIALI E TERZIARIE	
SERVIZI PRIVATI DI USO PUBBLICO	
ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE	
CIMITERO	
STAZIONE FERRoviARIA	
ESPOSIZIONE DI ZONA DEL VIEDE DI SOCCORSO DELLA CROCE ROSSA ITALIANA (C.R.I.)	
CANALE MUNICIPALE	
ESPOSIZIONE MUNICIPALE	
PIAZZA PUBBLICA	
IMPIANTI TECNOLOGICI A RETE	
POZZO DI CAPTAZIONE PER USO IDROPOTABILE	
CISTERNA ACQUA POTABILE	
IMPIANTO DI DEPURAZIONE DEI REFLUI URBANI	
ALTRI IMPIANTI TECNOLOGICI	
AREE DI USO CIVICO	
AREE DESTINATE AL SISTEMA DEI CANALI PERMANENTI	
AREE DI RECUPERO DELLE ACQUE PERMANENTI	
ALTRA AREE PERMANENTI	
TERRENI AGRICOLI	
SCOPERTO AL PIANO D'ACQUA DELLA FASCIA FLUVIALE DEL PO - AREA STINCO E DELLA DORA BALSA (NO) AD APPROPRIAZIONE DEL P.A. AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA L. 28 GIUGNO 2008, N° 115, E S.M. E.I.	
DI SALVAGUARDIA DELL'EDIFICATO (NORMALE)	
AGENZIA AGRICOLA E/O ATTIVITÀ ZOOTECNICA FUORI DAL CENTRO ABITATO	
TERRENI INUTILIZZATI	
TERRENI A CUI USI E' STABILITO DALL'ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROGETTE DEL P.O. E DELLA COLLINA TORINESE	
TERRENI ANTICIPAZIONE DI COSTA	
EDIFICI RESIDENZIALI ESISTENTI NON CONNESSI CON L'ATTIVITÀ AGRICOLA E RELATIVE AREE DI PERTINENZA	
EDIFICI ESISTENTI PER ATTIVITÀ ZOOTECNICA E RELATIVE AREE DI PERTINENZA	
EDIFICI ESISTENTI NON CONNESSI CON L'ATTIVITÀ AGRICOLA ABBANDONATI O IN DISUSO	
MANTENIMENTO DI FILARALBERGATI	
LUOGHI DEL COMMERCIO	
ADDESNAMENTO STORICO RILEVANTE	A7
SISTEMA AGRICOLO-AMBIENTALE	
AREE DESTINATE AL SISTEMA DEI CANALI PERMANENTI	
AREE DI RECUPERO DELLE ACQUE PERMANENTI	
ALTRA AREE PERMANENTI	
TERRENI AGRICOLI	
SCOPERTO AL PIANO D'ACQUA DELLA FASCIA FLUVIALE DEL PO - AREA STINCO E DELLA DORA BALSA (NO) AD APPROPRIAZIONE DEL P.A. AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA L. 28 GIUGNO 2008, N° 115, E S.M. E.I.	
DI SALVAGUARDIA DELL'EDIFICATO (NORMALE)	
AGENZIA AGRICOLA E/O ATTIVITÀ ZOOTECNICA FUORI DAL CENTRO ABITATO	
TERRENI INUTILIZZATI	
TERRENI A CUI USI E' STABILITO DALL'ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROGETTE DEL P.O. E DELLA COLLINA TORINESE	
TERRENI ANTICIPAZIONE DI COSTA	
EDIFICI RESIDENZIALI ESISTENTI NON CONNESSI CON L'ATTIVITÀ AGRICOLA E RELATIVE AREE DI PERTINENZA	
EDIFICI ESISTENTI PER ATTIVITÀ ZOOTECNICA E RELATIVE AREE DI PERTINENZA	
EDIFICI ESISTENTI NON CONNESSI CON L'ATTIVITÀ AGRICOLA ABBANDONATI O IN DISUSO	
MANTENIMENTO DI FILARALBERGATI	

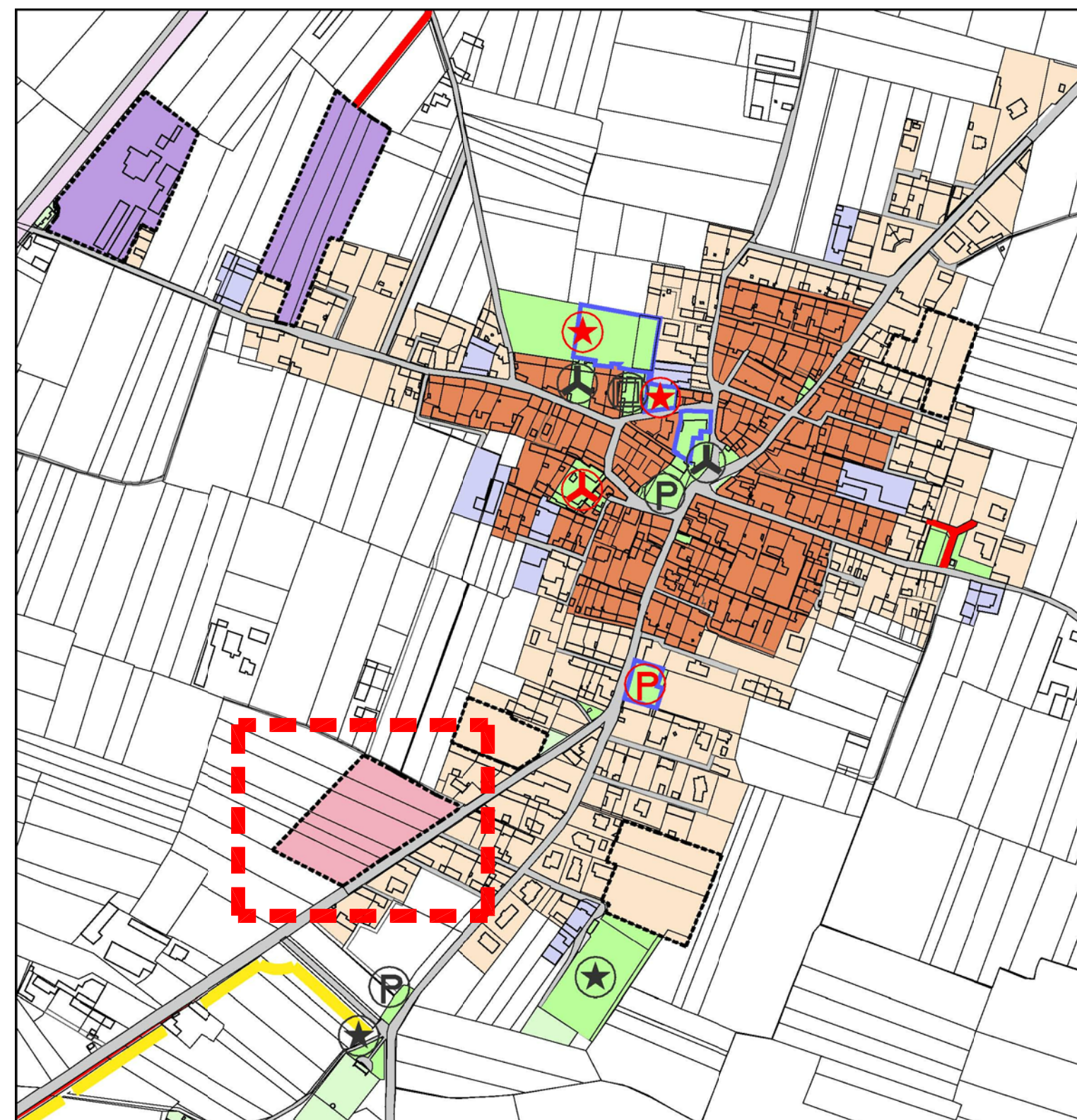
Individuazione dell'area oggetto di variante su stralcio della tavola OP1b - Assetto Urbanistico Generale del centro abitato di Sant'Antonino e del nucleo frazionale Casale Mariette - Scala 1:2000



INSEDIAMENTI CONSOLIDATI	
DELIMITAZIONE DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE (N.A.T.)	
TESSUTI DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE DESTINATI AD USO PRIVATO	
TESSUTI RESIDENZIALI URBANI	
DELLA PRIMA ESPANSIONE PERIFERICA - TC1	
DELLA SECONDA ESPANSIONE PERIFERICA - TC2	
SPECIFICAZIONE RELATIVA AGLI USI PUBBLICI	
SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE	
NUCLEO	
VERDE PUBBLICO, VERDE ATTREZZATO, GIOCO E SPORT	
PARCHESCHI DI USO PUBBLICO	
ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE	
SERVIZIO ALLE ATTIVITÀ MANIFATTURIERE, COMMERCIALI E TERZIARIE	
SERVIZI PRIVATI DI USO PUBBLICO	
ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE	
CIMITERO	
STAZIONE FERRoviARIA	
ESPOSIZIONE DI ZONA DEL VIEDE DI SOCCORSO DELLA CROCE ROSSA ITALIANA (C.R.I.)	
CANALE MUNICIPALE	
ESPOSIZIONE MUNICIPALE	
PIAZZA PUBBLICA	
IMPIANTI TECNOLOGICI A RETE	
POZZO DI CAPTAZIONE PER USO IDROPOTABILE	
CISTERNA ACQUA POTABILE	
IMPIANTO DI DEPURAZIONE DEI REFLUI URBANI	
ALTRI IMPIANTI TECNOLOGICI	
AREE DI USO CIVICO	
AREE DESTINATE AL SISTEMA DEI CANALI PERMANENTI	
AREE DI RECUPERO DELLE ACQUE PERMANENTI	
ALTRA AREE PERMANENTI	
TERRENI AGRICOLI	
SCOPERTO AL PIANO D'ACQUA DELLA FASCIA FLUVIALE DEL PO - AREA STINCO E DELLA DORA BALSA (NO) AD APPROPRIAZIONE DEL P.A. AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA L. 28 GIUGNO 2008, N° 115, E S.M. E.I.	
DI SALVAGUARDIA DELL'EDIFICATO (NORMALE)	
AGENZIA AGRICOLA E/O ATTIVITÀ ZOOTECNICA FUORI DAL CENTRO ABITATO	
TERRENI INUTILIZZATI	
TERRENI A CUI USI E' STABILITO DALL'ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROGETTE DEL P.O. E DELLA COLLINA TORINESE	
TERRENI ANTICIPAZIONE DI COSTA	
EDIFICI RESIDENZIALI ESISTENTI NON CONNESSI CON L'ATTIVITÀ AGRICOLA E RELATIVE AREE DI PERTINENZA	
EDIFICI ESISTENTI PER ATTIVITÀ ZOOTECNICA E RELATIVE AREE DI PERTINENZA	
EDIFICI ESISTENTI NON CONNESSI CON L'ATTIVITÀ AGRICOLA ABBANDONATI O IN DISUSO	
MANTENIMENTO DI FILARALBERGATI	
LUOGHI DEL COMMERCIO	
ADDESNAMENTO STORICO RILEVANTE	A7
SISTEMA AGRICOLO-AMBIENTALE	
AREE DESTINATE AL SISTEMA DEI CANALI PERMANENTI	
AREE DI RECUPERO DELLE ACQUE PERMANENTI	
ALTRA AREE PERMANENTI	
TERRENI AGRICOLI	
SCOPERTO AL PIANO D'ACQUA DELLA FASCIA FLUVIALE DEL PO - AREA STINCO E DELLA DORA BALSA (NO) AD APPROPRIAZIONE DEL P.A. AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA L. 28 GIUGNO 2008, N° 115, E S.M. E.I.	
DI SALVAGUARDIA DELL'EDIFICATO (NORMALE)	
AGENZIA AGRICOLA E/O ATTIVITÀ ZOOTECNICA FUORI DAL CENTRO ABITATO	
TERRENI INUTILIZZATI	
TERRENI A CUI USI E' STABILITO DALL'ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROGETTE DEL P.O. E DELLA COLLINA TORINESE	
TERRENI ANTICIPAZIONE DI COSTA	
EDIFICI RESIDENZIALI ESISTENTI NON CONNESSI CON L'ATTIVITÀ AGRICOLA E RELATIVE AREE DI PERTINENZA	
EDIFICI ESISTENTI PER ATTIVITÀ ZOOTECNICA E RELATIVE AREE DI PERTINENZA	
EDIFICI ESISTENTI NON CONNESSI CON L'ATTIVITÀ AGRICOLA ABBANDONATI O IN DISUSO	
MANTENIMENTO DI FILARALBERGATI	

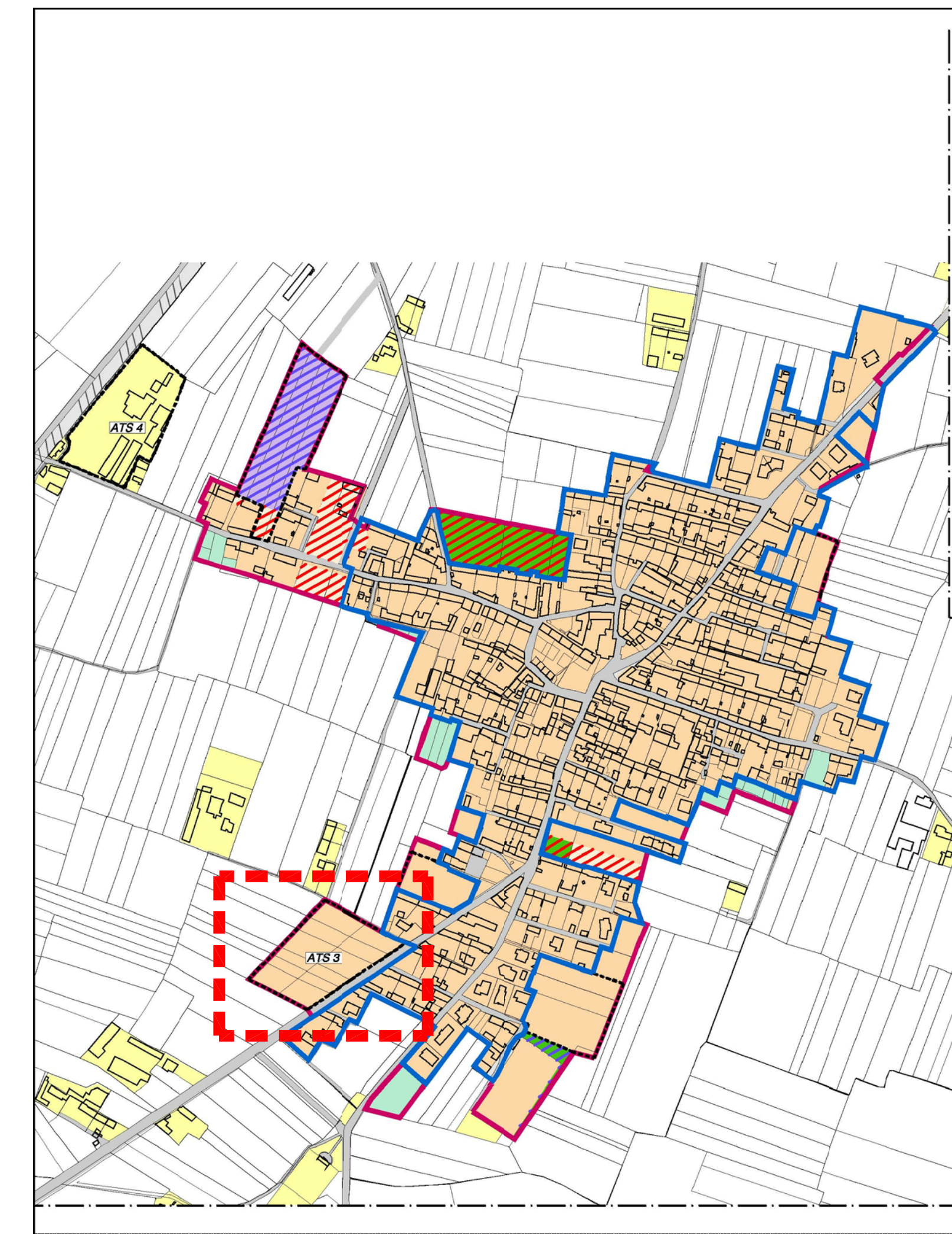
Individuazione dell'area oggetto di variante su stralcio della tavola PR1a - Destinazioni d'uso del Suolo - Scala 1:5000

Individuazione dell'area oggetto di variante su stralcio della tavola OP2 Previsioni relative all'espansione dei Centri Urbani - Scala 1:5000



STANDARD URBANISTICI AI SENSI DELL'ART. 21 DELLA L.R. 56/77	
IDENTIFICAZIONE DEL SETTORE A CUI E' DESTINATO IL SERVIZIO	
SERVIZIO ALLA RESIDENZA	
SERVIZIO ALLE ATTIVITÀ MANIFATTURIERE, COMMERCIALI E TERZIARIE	
SPECIFICAZIONE RELATIVA AGLI USI ESISTENTI	
ISTRUZIONE DELL'OBBLIGO	
VERDE, GIOCO, SPORT	
PARCHESCHI	
AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNALE	
SPECIFICAZIONE RELATIVA AGLI USI PREVISTI	
ISTRUZIONE DELL'OBBLIGO	
VERDE, GIOCO, SPORT	
PARCHESCHI	
AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNALE	
AREE A STANDARD PER LE QUALI VIENE RITERATO IL VINCOLO ALL'ESPOSIZIONE	
INFRASTRUTTURE ED IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE NON RILEVANTI NEL COMPUTO DEGLI STANDARD	
FILARI ALBERGATI ESISTENTI	

INSEDIAMENTI ESISTENTI E PREVISTI	
TESSUTI DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE	
TESSUTI RESIDENZIALI	
TESSUTI PER ATTIVITÀ POLIFUNZIONALI	
TESSUTI MISTI RESIDENZIALI / PER ATTIVITÀ TERZIARIE	
TESSUTI PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE O AGRICOLE	
INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE	
AREE PER LA VIABILITA'	
VIABILITA' FERROVIARIA	
VIABILITA' STRADALE ESISTENTE	
VIABILITA' STRADALE PREVISTA	



SISTEMA DELL'URBANIZZATO	
PERMETTAZIONE DEL C.U. AI SENSI DELL'ART. 12 DELLA L. 56/77 E S.M. E.I.	
PERMETTO DEL C.U. DI PIANO	
USO DELLE AREE NON URBANIZZATE SITE LUNGO IL PERIMETRO DEL C.U. ALLO STATO DI FATTO (AREE URBANIZZATE INDICATE NEL C.U. DI PIANO)	
PUBBLICO	
RESIDENZIALE	
POLIFUNZIONALE	
AGENZIA AGRICOLA IN CENTRO ABITATO	
VERDE PRIVATO	
ALTRI AMBITI URBANIZZATI ED URBANIZZANDI	
ALTRI AMBITI URBANI	
AMBITI EXTRAURBANI E LOTTI URBANIZZATI SPARSI	
AMBITI URBANI IN COMUNE DI LAVORO FERRARIO	
AMBITI DI TRASFORMAZIONE	
TERRENI AGRICOLI INTERLOCUI	
CAPACITÀ D'USO DEL SUOLO A FINE AGRICOLA DELLE AREE DI FRANGIA INGLOBBATE NEL C.U. DI PIANO	
CLASSE II	
CLASSE II RIDOTTA IN VIA TRANSITORIA A CLASSE III	
CLASSE III	
VIABILITA' E CONFINI	
VIABILITA' FERROVIARIA	
VIABILITA' STRADALE	
CONFINI COMUNALI	

Individuazione dell'area oggetto di variante su stralcio della tavola PR2 Specificazione relativa agli usi pubblici: Standards Urbanistici - Scala 1:5000

VERCELLI - Via Vigevano, 2  
tel. 011227988 - fax 011227911  
e-mail: info@arkistudio.it  
www.arkistudio.it

AMMINISTRATORE E DIRETTORE TECNICO  
TULLIO TOSELLI  
AR. 01/2008 AR. 01/2007  
N° 15/2008 AR. 01/2007  
01/2008

REGIONE PIEMONTE  
PROVINCIA DI VERCELLI

COMUNE DI:  
**SALUGGIA**

RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI AREA IN FRAZIONE S. ANTONINO PER REALIZZAZIONE IMPIANTI SPORTIVI

**VARIANTE PARZIALE AL PIANO REGOLATORE GENERALE ex art. 17 bis, comma 6 della L.R. 56/77 e art. 19 del D.P.R. 327/2001**

NUMERO: 251

COMITENTE:  
COMUNE DI SALUGGIA  
piazza Municipio n° 15 - 13040 (Vercelli)

FASE PROGETTUALE		PROGETTO DEFINITIVO		TAVOLA:	
TIPOLOGIA:		STRUMENTO URBANISTICO COMUNALE		all. A	
ELABORATO:		INDIVIDUAZIONE DELL'AREA OGGETTO DI VARIANTE SU STRALCIO DELLE TAVOLE: OP1b - OP2 - PR2- PR1A		SCALA: 1:2000/5000	
N° EDIZIONE		REDAZIONE		VERIFICA	
PRIMA EDIZIONE		08/11/2023		08/11/2023	
SECONDA EDIZIONE		08/11/2023		08/11/2023	
QUARTA EDIZIONE		08/11/2023		08/11/2023	
PATO		251 Saluggia variante 2023/PR2-PR1A/Var/Comune		FILE: OP2.dwg	
PATO		251 Saluggia variante 2023/PR2-PR1A/Var/Comune		FILE: OP2.dwg	
Approvato con delibera di C.C. n°		in data		AV. 4	
Il Sindaco		Il Segretario Comunale			